



TRANSPORDIAMET

Lugupeetud kinnisasja omanik

08.07.2024 nr 8-1/24-004/12046-1

**Riigitee 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru km 2,65-  
2,95 lõigu rekonstrueerimiseks ehitusloa  
menetlusse kaasamine**

Transpordiamet algatas ehitusloa andmise menetluse riigitee 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru tee km 2,65-2,95 lõigu rekonstrueerimiseks. Tee ehitustööd toimuvad 2025. aastal vastavalt projektile „Riigitee nr 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru km 2,65-2,95 lõigul liiklusohtrliku koha kõrvaldamise ehitusprojekt“ (töö nr 2521).

Projekti eesmärk olemasolevale maanteele ohutu teeületuskoha kavandamine, bussipeatuste nihutamine, nende ühendamine jalgteedega ning Rakvere – Pärnu suunal vasakpöörderaja tekitamine, et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ning määrata tehniliselt vajalik teemaa.

Projektiga on võimalik tutvuda digitaalselt: <https://pilv.mkm.ee/s/z2OJM53ZEu0vYAB>

Ehitusseadustiku § 42 lg 6 alusel esitame Teile kui puudutatud kinnisasja(de) omanikule teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks ehitusloa eelnõu. Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada **hiljemalt 22.07.2024** e-posti aadressile [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtja pikendamist, loetakse ehitusseadustiku § 42 lõike 9 alusel, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada.

Lisaks selgitame, et maantee ümberehitamine kavandatakse valdavalt olemasoleva teemaa (katastriüksuse) piires, kuid osaliselt võib projekteeritav lahendus ulatuda ka teega piirnevatele maaüksustele, sh Teile kuuluva(te)le kinnisasja(de)le. Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitab Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus Teid kui kinnisasja omanikku, kelle kinnistu osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur on kirjeldatud lisas 2.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Jörgen Vanamõisa poole (tel +372 58101026, e-post [jorgen.vanamoisa@transpordiamet.ee](mailto:jorgen.vanamoisa@transpordiamet.ee)).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jörgen Vanamõisa  
projektijuht  
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Lisa 1. Riigitee 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru km 2,65-2,95 lõigu rekonstrueerimise  
tee ehitusloa eelnõu  
Lisa 2. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur

58101026, Jorgen.Vanamoisa@transpordiamet.ee